

# Bostadsrättsföreningen Kedjebacken



## Husnytt nr 35, november 2017

Välkommen till husnytt som är vår informationsskrift. Den sprids till alla medlemmar via hemsidan, [www.kedjebacken.se](http://www.kedjebacken.se). Några medlemmar, som så önskat, får den dessutom i brevlådan. På hemsidan kan du också läsa mycket annan information som rör oss boende på Kedjebacken. Styrelsen tar gärna emot förslag om angelägna ämnen där det behövs information till föreningens medlemmar.

Kontaktperson: Anna-Lena Lundfall, [annalundfall@hotmail.com](mailto:annalundfall@hotmail.com)

### Viktig information om brandsäkerhet

Cupola, som är företaget som ansvarar för vårt brandskydd har tagit fram ett informationsblad om hur man ska tänka angående brandsäkerhet. Dokumentet finns med som bilaga till detta husnytt.

### Cyklar

Cyklar i cykelförråden ska vara märkta med namn och telefonnummer. Lappar finns utanför varje förråd. Vi tror att vi har cyklar som saknar ägare, folk som flyttat kan ha glömt sina gamla cyklar bl.a. Cyklar som är märkta med rosa lappar kommer att kastas i vår om de ej har blivit märkta med ägarens namn.

Nya öppningsanordning på våra cykelförråd:

Öppna dem tills det klickar så låser dörren sig i öppet läge. Sen är det bara att stänga igen när man är klar. Detta istället för att använda stödet på dörren. WIAB rekommenderade dem istället för gummitassar.

### Åverkan på portar

Vi har upptäckt att det är någon/några som har gjort åverkan på låsen i några portar. Om ni märker något ovanligt på våra yttre dörrar kontakta [fastighet@kedjebacken.se](mailto:fastighet@kedjebacken.se) så kan vi åtgärda det. Var även uppmärksam på om ni ser okända personer i trapporna, fråga vem de söker t.ex.

### Rullstolsparkering

Utanför 6a har kommunen placerat en rullstolsparkering åt en av våra medlemmar. Det är kommunen som ansvar för själva "burken" och vi i föreningen upplåter platsen.

### Soprum

Ett av våra soprum har använts till dumpningsplats för diverse möblemang. Styrelsen har tagit tag i det och kommer att låta ansvarig stå för kostnaden för bortforslingen av bråten.

Soprummen i bostadshusen ska användas till hushållssopor, matavfall och normala sopor från hushållet. Förpackningar och tidningar lämnas i återvinningsrummet i carportlängan.

Miljöfarligt avfall lämnas på OK/Q8 och övrigt till grovsopanläggningarna i Hemmesta eller Brunn. Mer information hur man hanterar sopor finns på Värmdö kommuns hemsida: <http://www.varmdo.se/byggaboochmiljo/avfallochatervinning/atervinnochkallsortera/sorteringsguideao.4.28a80d9d13dcb0f021ba9.html>

### **Föreningslokalen**

Just nu håller vi på att slipa golven i lokalen och väggarna kommer att målas. Allt enligt vår underhållsplan. Så lagom till jul kommer lokalen att vara fin och fräsch. Möblerna kommer att bytas ut under nästa år.

### **Välkomstskylt och belysning**

Inom de närmaste dagarna kommer en välkomstskylt sättas upp vid parkeringen. Där kommer man att se var allt finns på vårt område, husnummer och gästparkeringar bl.a.

Längre fram kommer vi även sätta upp belysning i träden i kurvan vid lekplatsen. Allt detta för att skapa en trevlig och välkomnande infart till föreningen.

### **Kedjebackens dag**

Söndagen den 1:a oktober var det Kedjebackens dag. Flera medlemmar deltog och hjälpte till att fixa vår gemensamma utemiljö. Som vanligt bjöds det på både fika och korv. Nästa tillfälle blir i början på maj.

### **Trivselgruppen**



Fredagen den 13:e utmanade vi ödet och hade en gemensam räkafton i lokalen. Det var en stor spridning på åldrarna och alla verkade trivas alldeles utmärkt. Nästa chans att träffa grannarna under trevliga former blir den 3:e december då det kommer att vara adventsfika i lokalen. Information kommer.

Har ni några idéer på aktiviteter som skulle passa för oss boende på Kedjebacken hör av er till Trivselgruppen. Antingen på adventsfikat eller via mail till trivselgruppen.

[annalundfall@hotmail.com](mailto:annalundfall@hotmail.com)

### **Viktiga dagar**

Vi måste uppdatera våra stadgar, det har kommit nya regler angående när kallelsen för årsstämman ska gå ut. För att kunna uppdatera stadgarna så måste vi ha en extrastämma. Troligen kommer den att hållas i samband med vårens Kedjebackensdag i maj. Mer information kommer.

Vänliga hälsningar

Brf Kedjebacken

Styrelsen

# Skydda dig och dina grannar mot brand



## **Stoppa branden**

Ställ alltid in dina saker inne i lägenheten eller i förrådet. Trapphuset ska vara fritt från till exempel tidningar, kartonger och barnvagnar. Startar en brand så sprider den sig snabbt och bildar giftig rök. Låsta dörrar till källare och vind minskar också risken för anlagda bränder.

## **Blockera inte trapphuset**

Trapphuset ska vara fritt från saker så att du lätt kan ta dig ut om det brinner i din lägenhet. Ambulans och räddningstjänst behöver också lätt komma fram för att hjälpa vid sjukdom eller brand.



Tänk på, att saker i trapphuset även hindrar i en utrymningssituation

## **Om det brinner, gör så här!**

### **Stäng in branden!**

Brinner det i din lägenhet. Ta dig ut och *stäng* lägenhetsdörren efter dig. Dörren hindrar branden och den giftiga röken från att sprida sig.

### **Stanna i lägenheten**

Brinner det hos någon annan och det finns rök i trapphuset – *stanna* i din lägenhet. Ring 112 och berätta att det brinner. Vänta i lägenheten tills räddningstjänsten hjälper dig ut.



Stäng alltid dörren!



Gå aldrig ut i ett rökfyllt trapphus