

Bostadsrättsföreningen Kedjebacken



Husnytt nr 38, oktober 2018

Välkommen till husnytt som är vår informationskrift. Den sprids till alla medlemmar via hemsidan, www.kedjebacken.se. Några medlemmar, som så önskat, får den dessutom i brevlådan. På hemsidan kan du också läsa mycket annan information som rör oss boende på Kedjebacken. Styrelsen tar gärna emot förslag om angelägna ämnen där det behövs information till föreningens medlemmar.

Kontaktperson: Anna-Lena Lundfall, annalundfall@hotmail.com

Sopor

Det har förekommit att hushållssopor har stått i trappen över natten. Det är inte bara en sanitär olägenhet utan även en brandrisk. Alla sopor ska lämnas i soprummen eller återvinningsrummet, inte mellanlagras i övriga allmänna utrymmen.

Återvinningsrummet är öppet mellan kl. 06 – 21.

Uthyrning av lokaler

Det är en ny ansvarig för uthyrning av gästlägenheten och lokalen, Anna-Lena Lundfall i 4a. Frågor om uthyrning skickas till bokning@kedjebacken.se. Mer information om uthyrning finns på hemsidan.

Utförda arbeten

Under sommaren har ekpartierna i portarna fått sig en rejäl uppfräschning, detta enligt föreningens underhållsplan. Även insidan av carportarna har målats. Hoppas att det inte har varit för störande med dessa arbeten. Resultatet är i varje fall bra.

Samtliga lampor i föreningens lyktstolpar och vägghängda armaturerna utomhus har bytts ut till LED-belysning. Styrelsen hoppas genom detta att både få en lägre elförbrukning och minska miljöpåverkan. Även att utomhusmiljön blir lite trevligare när vi bytt bort det tidigare orangea ljuset.

Staketet framför och bakom gungorna har tagits bort eftersom det framkom vid lekplatsbesiktningen att det ska vara minst 5 meter till ett staket vid gungor. Styrelsen beslöt då att ta bort staketet.

Ut & Co har beskurit våra rönnar, buskar och syrener.

Brytskydd på portarna har satts upp.

Linjemålning på våra parkeringsplatser är förbättrad. Vi har även rättat upp storleken på parkeringsrutorna så att alla är lika stora.

Kommande arbeten

Armaturlerna i trapphusen kommer att bytas ut under hösten. Detta för att det är problem med den armatur som vi har just nu. Mer information kommer.

Cyklar

Som nämnts i tidigare Husnytt så har vi bett er märka upp era cyklar. De som inte märktes upp av er märkte föreningen upp med röd/rosa lapp. Dessa cyklar anmäldes till polisen som upphittade och ingen har hittills anmält dem som saknade. Därför kommer föreningen nu att kassera de som är oanvändbara, resterande kommer att skänkas till välgörande ändamål.

Hundar

För allas trevnad ska rastning av hundar inte ske inom Kedjebackens område.

Dörrautomatik

Slå 9+OK sedan lägg på aptus brickan då öppnas dörren automatiskt.

Kedjebackens dag

Söndagen 7 oktober var det Kedjebackens dag. Ett trettiotal medlemmar var med och fixa och putsade på våra gemensamma ytor. Som vanligt var det en trevlig tillställning som avslutades med korvgrillning.

Snedstreckad ekstyltmal

En del har problem med insekter som kan vara väldigt irriterande. Här kommer lite information från Anticimex:

Snedstreckad ekstyltmal är utomhuslevande och är inget skadedjur. De kan dock ta sig in denna årstid och då ibland i större mängder, sätter sig gärna i taket. Dammsug upp de ni hittar och ta ut dammsugarpåsen frys den någon dag innan ni slänger den, så att de inte förökar sig i påsen.

Viktiga dagar under hösten att boka in i din agenda.

Trivselgruppen kommer att anordna aktiviteter **fredagen 9 november och söndagen 2 december**, mer information kommer.

Råd och tips

Med detta nummer kommer även en liten skrift med råd och tips för underhåll i lägenheten.