

Avtal vid byte av kåpa i lägenhet nr

på kedjebacken

Bakgrund

Till lägenhet nr x hör en kåpa över spisen. Boende i lägenhet nr x har ansökt om att få byta kåpa till märket . Föreningen har godkänt ansökan. Ansökan och godkännande bifogas detta avtal som bilaga 1 och 2.

Ansvar för underhåll och reparation

Bostadsrättshavaren ansvarar för och bekostar såväl underhåll som reparation och byte av kåpan.

Vad gäller för kåpan vid överlåtelse av lägenheten

Det åligger den boende att vid överlåtelse av lägenheten informera mäklare och köpare om regler och ansvar gällande kåpan.

Säljaren ska informera köparen att denne måste skriva på avtal om underhållsansvar avseende kåpan med Föreningen inför tillträdet till lägenheten. Önskar köparen inte ingå sådant avtal åligger det säljaren att montera ned kåpan och återställa till ursprungligt skick innan köparen tillträder lägenheten.

Om köparen inte önskar teckna avtal med Föreningen och säljaren trots detta inte återställer kåpan till ursprungligt märke äger Föreningen rätt att vidta åtgärderna på säljarens bekostnad.

Detta avtal är upprättat i två exemplar varav vardera parten tagit var sitt.

Genom undertecknande av detta avtal godkänner undertecknad avtalet och förbinder sig att följa det som avtalats.

Gustavsberg den.....

För Brf Kedjebacken

Bostadsrättshavaren

.....
Namnteckning

.....
Namnteckning

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande

.....
Namnteckning

.....
Namnförtydligande