

Bostadsrättsföreningen Kedjebacken



Husnytt nr 22, december 2014

Välkommen till husnytt som är vår informationsskrift. Den sprids till alla medlemmar och läggs också in på hemsidan, www.kedjebacken.se, där du kan läsa den och mycket annan information. Styrelsen tar gärna emot förslag om angelägna ämnen där det behövs information till föreningens medlemmar.

Kontaktperson: Barbro Biberg, barbro.biberg@telia.com

2015-02-17

Förslag till nya stadgar. Boka tisdagen den 17 februari.

Styrelsen har utarbetat ett förslag till uppdatering av föreningens stadgar för att förtydliga stadgarna och på så sätt minimera missuppfattningar om rättigheter och ansvar för boende och bostadsrättsföreningen. Beslut om stadgeändring skall tas vid två stämmor. Då vi vill att så många som möjligt skall kunna delta meddelar vi redan nu att en extra stämma kommer att hållas den 17 februari 2015. Kallelse med information kommer att skickas ut inför extrastämman.



Inför vinterns snöröjning.

Inför att snön förhoppningsvis kommer även denna vinter har snöpinnar placerats ut av styrelsen.

När det gäller snöröjning sker det på allmänna ytor. Var och en skottar sin egen parkeringsruta.

Snöskyfflar kommer att ställas ut i varje portuppgång. Om skyfflarna lånas. Ställ gärna tillbaka dem i porten.

Kom ihåg att ställa in era cyklar så att plogbilen får fri framfart. Finns det inte plats i cykelrummen kan du kontakta fastighet@kedjebacken.se. Utrymme finns i grovsoprummet. Cyklarna ska då vara märkta med namn.

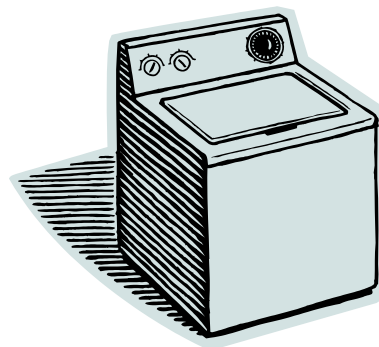


Gungorna i lekparken

Av säkerhetsskäl är gungorna i lekparken nedtagna under vintern. Återmonteras till våren

Inga starka medel, färgning eller avfärgning får användas i våra gemensamma tvättmaskiner

I hus nummer 6 har något starkt medel använts i tvättmaskinen. Detta har orsakat ränder på maskinen, vilket innebär att medlet varit så starkt att färg har gått bort. Risker är ju också att kommande tvätt blir förstörd. Självklart måste vi ta hänsyn till varandra och inte utsätta någon för detta.



Samarbete ger styrka och möjlighet till snabb hantering

Styrelsen är tacksam för information om fel som uppstår i våra allmänna utrymmen eller om något inte fungerar. När ni upptäcker något, skicka gärna information till fastighet@kedjebacken.se eller info@kedjebacken.se. Vi, alla boende, kan tillsammans hålla våra fastigheter fina.

Vid fel på hissarna

Vid fel på hissarna skall felanmälan göras direkt till Kone. Kontaktuppgifter finns i hissen och i porten

Problem med elförsörjning i lägenheten

Om problem uppstår med elförsörjningen till lägenheten (att en fas går) kan någon i styrelsen kontaktas för kontroll och eventuellt säkringsbyte i källaren.

Fel på bokningsdisplay i tvättstugan i 2A

Tyvärr drog felavhjälpningen ut på tiden. Detta p.g.a. att montören var tvungen att vänta på beställd reservdel. Nu fungerar displayen igen.

Inga fyrverkerier intill våra hus

Förra året hände det att raketer hamnade på balkonger och brände hål. Vi hoppas alltså att alla respekterar förbudet och inte använder fyrverkerier på vägar och gårdar intill husen.



God Jul och Gott Nytt År

önskar

Styrelsen i Brf Kedjebacken

