

Bostadsrättsföreningen Kedjebacken



Husnytt nr 37, juni 2018

Välkommen till Husnytt som är vår informationsskrift. Den sprids till alla medlemmar via hemsidan, www.kedjebacken.se. Några medlemmar, som så önskat, får den dessutom i brevlådan. På hemsidan kan du också läsa mycket annan information som rör oss boende på Kedjebacken. Styrelsen tar gärna emot förslag om angelägna ämnen där det behövs information till föreningens medlemmar.

Kontaktperson: Anna-Lena Lundfall, annalundfall@hotmail.com

Presentation av styrelsen arbetsåret 2018-2019

Dan Joons	Ordförande
Hans Brotoft	V. ordförande, Ekonomi
Pian Steen	Sekreterare
Anna-Lena Lundfall	Husnytt och trivsel
Marcus Forss	Fastighets- och Brandskyddsansvarig
Niklas Öberg	Lokalvård och ÅVC ansvarig
Helene Disinger	Suppleant
Per Lundekvam	Suppleant

Valberedning: Barbro Biberg

Grilla – enligt Kedjebacken A-Ö.

Nu har sommaren kommit och med den även grillsäsongen. Här kommer en påminnelse om vad som gäller på Kedjebacken.

Kolgrillning och att grilla på balkongerna är förbjudet. I enlighet med Stockholms Brandförsvares rekommendationer vad gäller "Grillning, säkerhet och tips". Grillning får endast ske på uteplatser och terrasslägenheter då med **elgrill eller gasol**. På uteplatserna skall grillen flyttas ut så att den inte står under ovanförvarande balkong. Os från grill kan vara besvärande så du bör kontrollera med närmast berörda grannar att det går bra.



En grilltunna kan lånas av medlemmar som önskar grilla. Grillen står utanför lokalen. Kolla alltid på hemsidan så att lokalen inte är bokad. Den som hyr lokalen har alltid företräde till grillen.

Tänk på brandrisken. Ha alltid vatten tillgängligt och se till att allt är släckt innan grillen lämnas. För kolrester finns en tunna i plåt, placerad intill grillen. Alla matrester eller andra

hushållssopor skall kastas i våra soprum. **OBS! Inga sopor får kastas i koltunnan eller papperskorgen.**

Balkonger och terrasser

På sommaren vistas vi också mer på våra balkonger. Tänk då på att det bor någon under balkongen/terrassen som inte uppskattar att det rinner ner vatten på dem när vi vattnar våra växter eller tvättar golvet. Använd vatten med förnuft på balkonger och terrasser.

Även rökning kan upplevas störande av grannar. Om ni röker på balkongen, eller har gäster som gör det, visa hänsyn till dem som bor närmast. Och använd askfat, det har förekommit incidenter när brinnande cigaretter har kastats från balkonger. Turligt nog är det bara materiella skador som skett.

Biltvätt

Från Värmdö kommuns hemsida:

[Dagvattenpolicy för Värmdö kommun](#)

Biltvätt på hårdgjorda ytor är förbjudet inom detaljplanelagda områden och områden med samlad bebyggelse – **Alltså biltvätt inom vårt område är förbjudet!**

På OKQ8 kan man tvätta sin bil, antingen i tvätthallen eller i den automatiska tvätten.

Tvättstugor

Husdjur är inte välkomna in till våra tvättstugor. Bland annat på grund av allergier, men även av hygienskäl.

Om man hittar några hundhår i tvättstugan, använd microfibrertrasan och skölj av den noga efteråt.

Cyklar

Som nämnts i tidigare Husnytt så har vi bett er märka upp era cyklar. De som inte märktes upp av er märkte föreningen upp med röd/rosa lapp. De cyklar som inte någon har gjort anspråk på har tagits om hand om av föreningen och kommer att anmälas som upphittade till polisen.

Hundar

För allas trevnad ska rastning av hundar inte ske inom Kedjebackens område.

Utlåning

I förra numret hade vi en lista över utrustning som vi medlemmar i föreningen kan låna. Det finns även en vattendammsugare som man kan använda vid terrasstvätt så att man undviker att vatten rinner ner till grannarna.

Viktiga dagar under hösten att boka in i din agenda.

Kedjebackens dag, **söndagen den 7 oktober**. Info kommer att anslås i portarna.



Trevlig sommar önskar Styrelsen!