

Bostadsrättsföreningen Kedjebacken



Husnytt nr 52, september 2021

Välkommen till Husnytt, vår informationsskrift! Den sprids till alla medlemmar via hemsidan, www.kedjebacken.se. Några medlemmar, som så önskat, får den dessutom i brevlådan. På hemsidan kan du också läsa mycket annan information, som rör oss boende på Kedjebacken. Styrelsen tar gärna emot förslag om angelägna ämnen, som du önskar informera föreningens medlemmar om.

Kontaktperson: Barbro Biberg, barbro.biberg@telia.com

Redskap, maskiner och utrustning för utlåning

Föreningen har diverse saker som vi som medlemmar kan få låna. Se nedanstående.

- Gräsklippare till uteplatserna på bottenvåningen, endast för de små utrymmena
- Slagborr för betongväggarna
- Två bord att låna hem om man har gäster. De går även att låna vid fest i lokalen. Borden har vikbara ben
- Terrasstvätt för golven på terrasserna
- Vattendammsugare
- Stativ som möjliggör fönstertvätt vid franska balkongerna, mellan glaset och det lilla fönstret.



För utlåning kontakta:

info@kedjebacken.se eller fastighet@kedjebacken.se

Du kan också ringa direkt till Barbro Biberg 0709-822 565 om du vill låna något

Alla våra aptusbrickor har åtkomst till Kedjebacken 2A där föreningens brevlåda finns

Om du vill lägga post i föreningens brevlåda kan du använda din aptusbricka för att komma in i porten.



Informationsmöte söndagen den 10 oktober. Start klockan 10:00 utanför lokalen, innan aktiviteterna på Kedjebackens dag startar.

Innehåll: Styrelsen presenterar sig, information, frågor och svar.



Kedjebackens dag söndagen den 10 oktober

Boka in dagen i din kalender redan nu. Mer information kommer att anslås i portarna.

Under dagen kommer vi att städa upp och göra fint på vårt område.



Trivselgruppen vill gärna ha förslag på aktiviteter

Nu när de flesta har fått sin andra spruta mot covid och restriktionerna därmed lättat ser vi fram emot att kunna arrangera aktiviteter igen.

För förslag och information maila info@kedjebacken.se eller lägg lapp i föreningens brevlåda i 2A.

Soprummen

Alla våra soprum för hushållssopor och matavfall har fått ny beläggning på golven, vilket kommer att underlätta renhållningen. Väggarna har målats och skydd ska sättas upp för att skydda väggarna. Dessutom har alla sopkärlen fått en välbehövlig tvätt.

IMD (individuell mätning och data) gällande våra elavgifter

Arbetet har börjat ta fart.

- Vattenfall kommer att utöka fastighetsmätarna till 125 A. Vi har fått två nya anläggnings ID, vilket innebär att varje hus kommer att ha anläggnings ID.
- El Finess bygger om elcentralen i varje hus så att Vattenfall kan sätta upp 125 A mätare
- När mätarna är på plats tar Vattenfall ner sina mätare och El-Finess kan sätta upp IMD-mätare



Arbetet beräknas starta under hösten.

Nya laddstolpar installerade och klara

Tolv ytterligare laddplatser är nu klara. Två i Carport och tio stycken vid stora parkeringen. Du som är intresserad av en laddplats har möjlighet att ställa dig i kö. Kontakta Eva Lundblad på Fastum eva.lundblad@fasum.se. Observera att endast de som redan står på en carportplats kan få laddplats i carport.



Avgift för laddplats i carport är 850 kronor vid övriga laddplatser är kostnaden 600 kronor.

Uppgraderat Telia avtal. Ökad hastighet på våra bredband

Hastigheten har ökats från 100 MB till 1 000 MB. Detta utan ökade kostnader för avtalet. Mycket bra jobbat av våra förhandlare i styrelsen. Tack för det!



Styrelsen har som mål att kunna agera mer digitalt

Hjälp oss genom att logga in på portalen Fastum Direkt och lägg in din mailadress!

Vi önskar alltså att alla vill/kan använda sig av möjligheten att logga in på www.fastumdirekt.se och lägga in era mailadresser. Portalen är tillgänglig för oss genom att föreningen har ett förvaltningsavtal med Fastum. Där kan alla se och uppdatera sina uppgifter.

Ni loggar in med hjälp av Bank Id eller ert OCR-nummer som finns på avgiftsavierna.



När ni lämnat ert medgivande genom att lägga in mailadresserna i portalen ges styrelsen möjlighet att nå fler medlemmar via mail, vilket vi tackar för!

Inget får förvaras i våra förrådsgångar eller trappuppgångar

Enligt regler för brandskydd är det inte tillåtet att förvara något i våra förrådsgångar eller i trapphusen.

Vänliga hälsningar
Brf Kedjebacken
Styrelsen