

Bostadsrättsföreningen Kedjebacken



Husnytt nr 53, december 2021

Välkommen till husnytt som är vår informationsskrift. Den sprids till alla medlemmar via hemsidan, www.kedjebacken.se. Några medlemmar som så önskat, får den dessutom i brevlådan. På hemsidan kan du också läsa mycket annan information som rör oss boende på Kedjebacken. Styrelsen tar gärna emot förslag om angelägna ämnen där det behövs information till föreningens medlemmar.

Kontaktperson: Barbro Biberg, barbro@kedjebacken.se

Inga höjda avgifter inför år 2022

Glada budskap även i år. Föreningen har en fortsatt god ekonomi varför avgifterna inte behöver höjas inför år 2022



IMD

Debitering för förbrukade elen från Fastum

Nu är allt installerat och klart, vilket innebär att Föreningen övertagit alla elavtal. Varje hushåll kommer sedan att debiteras för sin del av förbrukningen, vilket faktureras via Fastum i samband med våra avgiftsavier. (Det kan bli ett litet glapp innan allt kommer igång)



Alla har fått en uppsägning och sluträkning från Vattenfall. Dessutom har alla, som haft andra leverantörer för förbrukningselen, per automatik fått dessa avtal uppsagda.

Fortum vår nya leverantör av förbrukningselen

På extrastämman i juli 2020 framkom önskemål om att föreningen skulle välja grön el.

En arbetsgrupp i styrelsen har varit i kontakt med en rad olika leverantörer på marknaden och slutligen landade valet på Fortums treåriga avtalsportfölj. Valet och styrelsens beslut gjordes med anledning av följande punkter:

- Möjlighet att välja energikälla, sol- och vindenergi (önskemål från medlemmar).
- Ett modernt sätt att arbeta mot elmarknaden och inte endast erbjuda spot eller fasta elpriser.
- Historiskt slagit spotpriser (rörliga elpriset) samt fastprisavtal
- Skapar en trygghet för oss medlemmar att inte elpriset kan sticka iväg på ett okontrollerat sätt.

Inför vinterns snöröjning.

Snöpinnar har placerats ut av styrelsen och behöver stå kvar för att markera vägar och gångbanor.

När det gäller snöröjningen sker det på allmänna ytor. I övrigt skottar var och en sin egen parkeringsruta.

Snöskyfflar är utställda i varje portuppgång. När skyfflarna lånas hoppas vi naturligtvis att de kommer tillbaka till porten.



Cykelförvaring inför vintern

Kom ihåg att ställa in era cyklar så att plogbilen får fri framfart och cyklarna inte skadas



Gungorna i lekparken

Av säkerhetsskäl är gungorna i lekparken nedtagna under vintern. Återmonteras till våren.



Fyrverkerier intill våra hus

Inför årets nyårsfirande vill vi påminna om att fyrverkerier inte är tillåtna på våra vägar och gårdar intill husen, eller från balkongerna. Detta p.g.a. olycksfalls- och brandrisken.



Julgranar kan kastas bakom återvinningsrummet vid carporten

När julen är över och granen ska ut kan den kastas bakom carporten. På Kedjebackens dag kastar vi sen alla granar i containern



Återvinningsrummet

Tänk på att vika ihop alla kartonger så att inte kärlen fylls för fort. Speciellt inför julen är det viktigt att vi alla hjälps åt.



Lägg in din mailadress på Fastum Direkt

För att vi lättare ska kunna informera alla medlemmar hoppas vi att du vill lägga in din mailadress på Fastum Direkt. Du loggar in via www.fastumdirekt.se och går sedan vidare med hjälp av ditt bankID.



**Styrelsen önskar alla
En riktigt God Jul och Ett Gott Nytt Å**